



LEGENDA

JEVY INFORMATIVNÍ

- hranice řešeného území
- katastrální mapa

JEVY ZÁVAZNÉ

- zastavěné území vymezené ke dni 1. 11. 2022
- zastavěná plocha
- plocha přestavby
- plocha změny v krajině
- pěší cesta s vyloučením motorové dopravy

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- BH - bydlení - v bytových domech
- BV - bydlení - v rodinných domech - venkovské
- OV - plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura
- OS - plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
- OH - plochy občanského vybavení - hřbitovy
- PV - plochy veřejných prostranství
- ZV - plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
- SV - plochy smíšené obytné - venkovské
- DS - plochy dopravní infrastruktury - silniční
- DZ - plochy dopravní infrastruktury - železniční
- TI - plochy technické infrastruktury
- VL - plochy výroby - lehký průmysl
- VZ - plochy výroby - zemědělské
- W - plochy vodní a vodohospodářské
- NZ - plochy zemědělské
- NL - plochy lesní
- NP - plochy přírodní
- NS - plochy smíšené nezastavěného území - zemědělské, přírodní

KORIDORY

- koridor přeložky silnice
- koridor elektrického vedení
- koridor VVTL plynovodu
- koridor protipovodňových opatření
- koridor vodovodního přívaděže

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- regionální biokoridor
- lokální biokoridor
- lokální biocentrum
- liniová zeleň

KULTURNÍ HODNOTY

- urbanistické, architektonické a kulturní hodnoty
- návesní prostor

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ A OSTATNÍ LIMITUJÍCÍ JEVY

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- NATURA - evropsky významná lokalita
- přírodní památka
- ochranné pásmo přírodní památky

OCHRANA LESA

- les hospodářský
- les zvláštního určení
- pásmo 50 metrů od hranice PUPFL

OCHRANA PŮD

- plocha odvodnění
- hlavní odvodňovací řád
- BPEJ I. a II. třídy ochrany ZPF

OCHRANA PŘED POVODNĚMI

- záplavové území Q100

PAMÁTKOVÁ PÉČE

- nemovitá kulturní památka
- archeologické lokality I. a II. kategorie

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- silnice II. třídy / III. třídy
- ochranné pásmo silnice
- železniční trať
- ochranné pásmo železnice
- ochranné pásmo letiště Hořovice
- cyklotrasa / turistická trasa

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- nadzemní elektrické vedení 400 kV
- nadzemní elektrické vedení 22 kV
- trafostanice
- ochranné pásmo elektrovedů
- vodovodní řád
- kanalizační řád
- čistiřna odpadních vod
- komunikační vedení
- radioreléová trasa

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

SPRÁVNÍ ORGÁN VYDÁVÁJÍCÍ ÚZEMNÍ PLÁN	Zastupitelstvo obce Neumětely
číslo veřejné vyhlášky	
datum nabytí účinnosti	
pořizovatel	Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE	Dagmar Svobodová
funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele	samostatný odborný referent
podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele a otisk úředního razítka	

ÚZEMNÍ PLÁN NEUMĚTELY

ETAPA	ČÍSLO	ČÍSLO PŘÍLOHY
č. výkresu	B.1	mřížko 1 : 5 000
GRAFICKÁ ČÁST ÚZEMNÍHO PLÁNU		
KOORDINAČNÍ VÝKRES		
ZADAVATEL	Obec Neumětely, Příbramská 43, 267 24 Neumětely	
POŘIZOVATEL	Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí, Palácového náměstí 640/54, 268 01 Hořovice	
ZPRACOVATEL	Ing. arch. Alena Švandelíková, Nad Zámečkem 385/39, 150 00 Praha 5	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. arch. Alena Švandelíková	
osvědčení ČKA	č. 04 545, autorizace pro obor územní plánování (A.2)	
podpis autorizované osoby a otisk autorizačního razítka		
autorský tým	Ing. arch. Alena Švandelíková, RNDr. Ing. Miroslav Vrtiška, Ph.D., Ing. Václav Novotný, Jakub Vík	
DATUM	září 2023	